

Dodatok č. 2 k

Zmluve o budúcej kúpnej zmluve na kúpu bytov

uzavretá podľa ust. § 289 a nasl. Obchodného zákonníka č. 3/2017

Článok I.

Zmluvné strany

1. Budúci predávajúci:

Obchodné meno	Unistav Teplička, s.r.o.
Sídlo:	Fatranská 1326/124, 013 01 Teplička nad Váhom
IČO:	36418633
DIČ:	2021851953
IBAN:	SK347500000004019520645
V mene koná	Anton Obšivan – konateľ spoločnosti
Ďalej len „budúci predávajúci“	

2. Budúci kupujúci:

Názov:	Obec Kamenná Poruba
Sídlo:	Kamenná Poruba č.207, 093 03 Vranov nad Topľou
IČO:	00332461
DIČ:	2022 630 106
IBAN:	SK56 0200 0000 0009 1752 8632
V mene koná	Zdenko Gaďo, starosta
Ďalej len „budúci kupujúci“	

Dodatkom č. 1 sa mení a dopĺňa:

Článok IV.

Budúca kúpna cena a splatnosť kúpnej ceny

4.1. Zmluvné strany sa dohodli, že konečná kúpna cena za budúci predmet kúpy bude určená takto :

4.1.1. Kúpna cena za dom s nájomnými bytmi bude v súlade so zákonom 150/2013 Z. z. o ŠFRB, zákonom 443/2010 Z. z. o dotáciách a tiež v súlade s uskutočneným verejným obstarávaním.

4.1.2 Celková kúpna cena za Predmet kúpy je:

Cena bez DPH	:	1 174 038,26 EUR
DPH	:	234 807,65 EUR
Cena s DPH	:	1 408 845,91 EUR

4.1.3 Kúpna cena pozostáva z:

Technická vybavenosť Blok B:

Objekt Blok B	Dotácie:	Vlastné zdroje:
Vodovod	23 840,00	97 922,87
Kanalizácia	31 400,00	25 577,20
Komunikácie	31 840,00	14 509,82
NN rozvody		32 302,02
Spolu:	87 080,00	170 311,91

Technická vybavenosť spolu bez DPH:	214 493,26
DPH 20%:	42 898,65
Technická vybavenosť spolu s DPH:	257 391,91

Cena výstavby BD bez technickej vybavenosti:

Cena bez DPH:	959 545,00
DPH 20%:	191 909,00
Cena celkom:	1 151 454,00

Položka vodovod bola v dodatku č. 1 k Zmluve o budúcej zmluve č. 4/2017 zle rozrátaná. Rozdiel bol 5.000,00 EUR. Uvedené sa stalo omylom. Celková cena za technickú vybavenosť sa nezmenila, ostáva v pôvodnej výške.

Článok IX. Závěrečné ustanovenia

9.9 Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na kúpu bytov č. 4/2017 zo dňa 02.02.2017.

V Kamennej Porube, dňa 10. 07. 2018

Unistav Teplička, s.r.o.
Stavebno – obchodná spoločnosť
ul. Patraková 1326/124
013 01 Teplička nad Váhom
IČO: 36418633, DIČ: 2021851953
IČ DPH: SK2021861953

.....

Štatutárny zástupca predávajúceho

Štatutárny zástupca kupujúceho

